

Минимальный перечень документов, представляемый заемщиком/созаемщиком для рассмотрения кредитной заявки на рефинансирование займа*

№	Наименование документа	Вид документа	Примечания
1	Документ, удостоверяющий личность заемщика/созаемщика/залогодателя (супруги/супруга) (паспорт или удостоверение личности).	копия, сверенная с оригиналом	Копия документа должна содержать личные данные клиента (удостоверение личности - копии лицевой и оборотной стороны документа; паспорт - копии страниц паспорта с фотографией и личными данными)
2	Свидетельство о заключении/расторжении брака (или решение суда о расторжении брака с соответствующей отметкой о вступлении в силу)/ свидетельство о смерти либо нотариально заверенное заявление от заемщика/залогодателя об отсутствии брачных отношений.	копия, сверенная с оригиналом	При необходимости, при отсутствии документа в досье клиента. В случае изменения семейного положения заемщика/ залогодателя с момента выдачи первоначального займа.
3	Документы, подтверждающие отнесение заемщика (созаемщика) в соответствии с законодательством Республики Казахстан к социально уязвимым слоям населения.	копия, сверенная с оригиналом	По состоянию на 1 января 2015 года; При необходимости, при отнесении заемщика (созаемщика) к социально уязвимым слоям населения.
4	Нотариально заверенное заявление от заемщика/залогодателя, супруги(а) заемщика/залогодателя по форме Банка об отсутствии недвижимого имущества и доли в незавершенном строительстве жилого здания, приобретенной по договору долевого участия в строительстве.	оригинал	
5	Заявление заемщика о наличии/отсутствии банковских счетов в других БВУ.	оригинал	
6	Справка (-и), выданные БВУ, о наличии банковского (-их) счета (-ов) заемщика в других БВУ.	оригинал	При необходимости, в случае наличия у заемщика банковских счетов, открытых в других БВУ.
7	Справка об отсутствии (наличии) недвижимого имущества по заемщику (созаемщику/залогодателю), супругу (супруге) заемщика (созаемщика/залогодателя) с информацией по всей территории Республики Казахстан.	оригинал/электронный документ, полученный через Egov (в распечатанном виде), сверенный с сайтом	
8	Справка о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках (предоставляется по заемщику (созаемщику/залогодателю), супругу (супруге) заемщика (созаемщика/залогодателя) с информацией по всей территории Республики Казахстан) по залоговой и иной недвижимости.	оригинал/электронный документ, полученный через Egov (в распечатанном виде), сверенный с сайтом	По состоянию на дату подачи в Банк заявления на рефинансирование. По иной недвижимости в случае, если у заемщика/залогодателя либо его супруги(а) имеется иная недвижимость, кроме залоговой.
9	Правоустанавливающие документы (договора приватизации/дарения/наследования/купи-продажи и прочее) на незалоговую недвижимость.	копия, сверенная с оригиналом	Если у заемщика/залогодателя либо его супруги(а) имеется иная недвижимость, кроме залоговой.
10	Заявление на рефинансирование, подписанное заемщиком (созаемщиком)	оригинал	С присвоенным регистрационным номером.
11	Отчет независимого оценщика об оценке недвижимого имущества.	оригинал	Представляется при выдаче нового займа, при замене заемщиком недвижимого имущества, являющегося обеспечением займа.

Примечания:

* Список документов, изложенный в настоящем перечне, не является исчерпывающим. В зависимости от правового статуса заемщика/созаемщика/залогодателя, условий кредитования, требований законодательства Республики Казахстан/ ВНД Банка и иных обстоятельств Банк имеет право затребовать иные дополнительные документы.